

Réhabiliter durable

EN PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

MARSEILLE

20 OCTOBRE 2023

PROGRAMME

MATIN

8h30 ▶ 9h00

Accueil Café

9h00 ▶ 9h20

Mots de bienvenue

Olivier Roux, directeur général chez Searim, administrateur d'EnvirobatBDM
Jérôme Dentz, président du Club de l'immobilier Marseille-Provence, administrateur EnvirobatBDM
 Représentant.e de l'ADEME, partenaire financeur du colloque
Claude Bertolino, directrice de l'Établissement public foncier de Provence-Alpes-Côte d'Azur (sous réserve)

9h20 ▶ 9h30

État des lieux régional

Mme Amaria Berrabah, directrice de la Cellule Économique Régionale de la construction Provence-Alpes-Côte d'Azur

9h30 ▶ 10h15

Conférence sur la réhabilitation

Invitée d'honneur :
Claudia Devaux, architecte du patrimoine (sous réserve)

10h15 ▶ 10h30

Pause

Parcours
Tertiaire

Parcours
Logements

Parcours Écoles
Le matin uniquement

10h30 ▶ 11h45

A1. Siège de la Chambre de Commerce et d'Industrie de Nice Côte d'Azur :

Réhabilitation globale d'un bâtiment patrimonial en urbain dense, pose de panneaux photovoltaïques et bien plus encore...

—
 Avec la participation du Responsable du Pôle Industrie et Énergie de la CCI de Nice et le bureau d'études environnementales SLK Ingénierie.

Salle Le Péloponnèse

B1. Rénovation de copropriétés : les lauréats des Trophées 2023 de la rénovation énergétique

La Madeleine à Aix-en-Provence : une rénovation reproductible ? Quels critères environnementaux ont pu être atteints ?

Les Cyprès à Salon-de-Provence : rétrospective d'un accompagnement à la décision qui a permis le passage à l'acte de rénovation des façades.

—
 Atelier parrainé et animé par les agences locales de l'énergie d'Aix-en-Provence et Marseille (ALEC et CPIE).

Avec la participation des architectes des rénovations, respectivement Clément Forvieux et Hervé Reboulin, de l'ingénieur-psychologue Cécile Cormoray, et du bureau d'études Eneides.

Agoria

C1. École Montessori d'Avignon :

Changement de destination pour de nouveaux apprentissages et une pédagogie ancrée. Conserver une structure en béton et extension ossature bois/isolation paille.

—
 Avec la participation d'Olivier Gaujard, membre de l'équipe-projet puis du bureau d'administration de l'école Montessori, et du bureau d'études environnementales SOL.A.I.R.

Salle Iliade

11h45 ▶ 12h45

A2. Triangle Saint-Charles à Marseille :

Toiture végétalisée en urbain dense pour apporter du confort en rénovation d'un bâti plutôt récent et récupération des eaux pluviales.

—
 Avec la participation du maître d'ouvrage la Poste Immo et du bureau d'études Novacert, créateur de la démarche Effinature.

Agoria

B2. Habitat social Le Castellan à Istres.

CREM (Conception-Réalisation-Entretien-Maintenance), enquête usagers et comparaison de l'impact de différents isolants sur des enveloppes bâties comparables.

—
 Avec la participation du bailleur social Erilia et du bureau d'études Impulse.

Salle Le Péloponnèse

C2. Maternelle La Roseraie à Marseille :

Projection béton-chanvre, pose de brasseurs d'air et ventilation simple flux sur la rénovation d'une école des années 60.

—
 Avec la participation du bureau d'études fluides Sol.A.I.R et de l'entreprise qui a posé le béton-chanvre, Omnium façades.

Salle Iliade

12h45 ▶ 14h30

Déjeuner

Réhabiliter durable

EN PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR



PROGRAMME

APRÈS-MIDI

	Parcours Tertiaire	Parcours Logements		
14h30 ▶ 15h30	<p>A3. Pierre verte à Auch (Occitanie) : Bâtiment à énergie positive et bas carbone, 100% autonome en énergie et bien plus encore...</p> <p>—</p> <p>Avec la participation d'Alain Castells, fondateur et gérant d'ADDENDA, bureau d'études environnemental basé à Auch.</p>	<p>B3. 10 logements sociaux du XVIII^e siècle réhabilités à Paris : Adaptation aux usages contemporains et à la réglementation en vigueur, chaux-chanvre et chènevotte sur un chantier pilote pour le Plan climat de la Ville de Paris.</p> <p>—</p> <p>Avec la participation du duo architecte-ingénieur du cabinet Dumont-Legrand basé à Paris.</p>	<p>C3. Le débat : quelles énergies pour la réhabilitation ? Échanges avec des bailleurs sociaux, des concepteurs et des fournisseurs d'énergie sur les énergies à privilégier pour réhabiliter durablement.</p> <p>—</p> <p>Atelier-débat parrainé par l'association Smart avenir Energies, avec la participation d'ECOME, bureau d'étude spécialisé en géothermie et de PLB Energies.</p>	
	Salle Le Péloponnèse	Agoria	Salle Iliade	
15h30 ▶ 16h30	<p>A4. Bâtisse du XVII^e siècle réhabilitée à Champs-sur-Marne : Changement de destination, nouveaux usages et béton-chanvre.</p> <p>—</p> <p>Avec la participation du cabinet d'architectes mandataires, Belus & Hénoq, du bureau de contrôle et de l'entreprise de charpente, Meha.</p>	<p>B4. Résidence sociale Salvador Allende d'Erilia à Port-Saint-Louis-du-Rhône : un accompagnement d'assistance à maîtrise d'usage protéiforme avec des balades thermographiques et un appartement témoin pour former les habitants.</p> <p>—</p> <p>Avec la participation du Geres, association partenaire du colloque.</p>	<p>C4. Ferme du Mazet réhabilitée en salle multiactivités à Istres : Enquête usagers, adaptation des modes de chauffe et de rafraîchissement au zonage multiusages et végétalisation méditerranéenne.</p> <p>—</p> <p>Avec la participation du bureau d'études Sinteo.</p>	
	Agoria	Barnum	Salle Iliade	
16h30 ▶ 16h45	Pause			
16h45 ▶ 17h30	<p>Plénière Après-midi : Présentation de l'enquête de terrain "Ré-enchanter le pavillonnaire urbain des années 1950-70"</p>		<p>Viviane Hamon, ethnologue et consultante</p>	
17h30 ▶ 18h00	<p>Temps d'échanges libres ou visite du chantier de l'usine Paul Ricard : en option (sous réserve d'autorisation)</p>			